

Pesquisa de Mercado

OCUPAÇÃO HOTELEIRA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

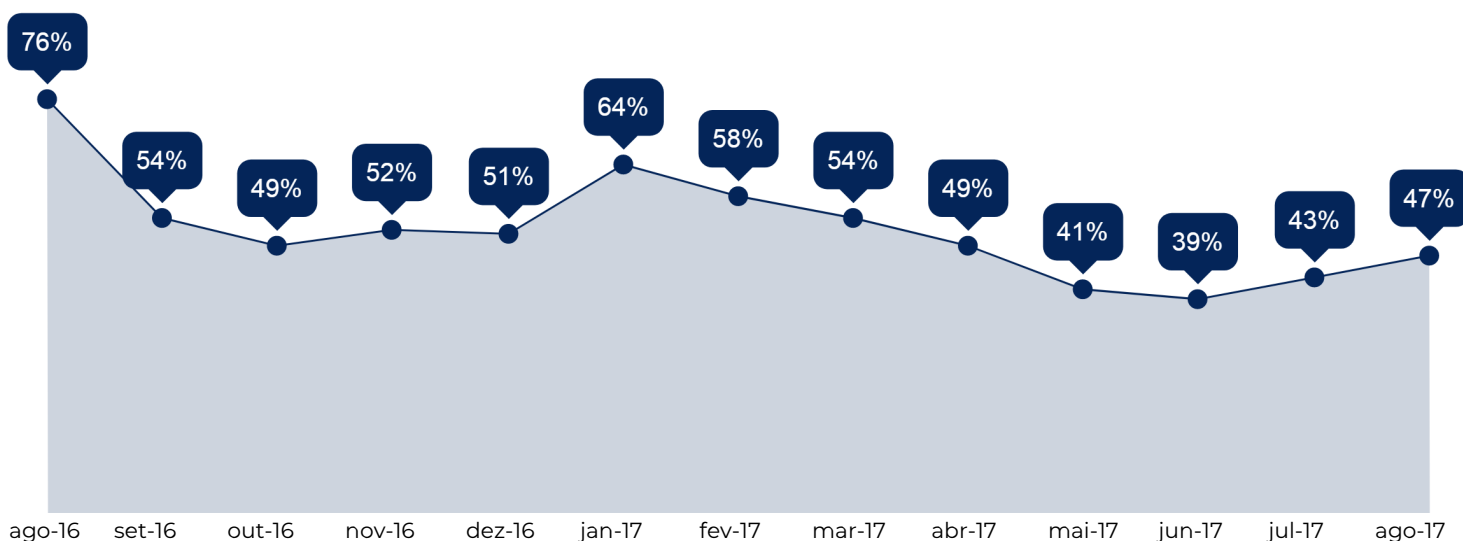
Agosto/2017



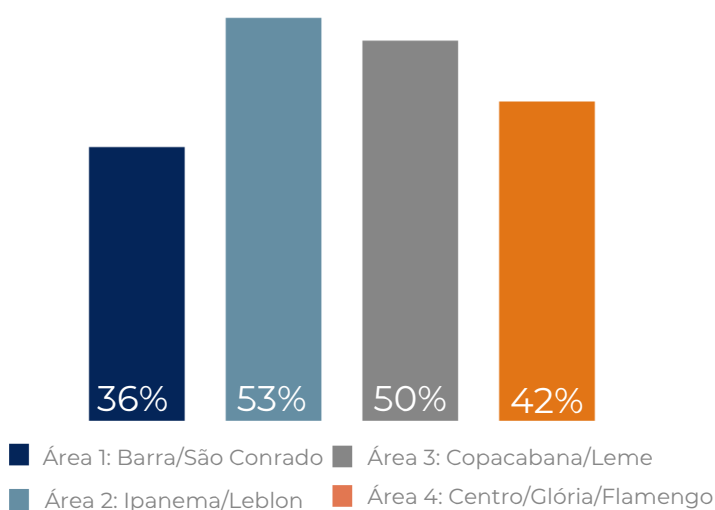
Pesquisa realizada mensalmente pela ABH e Fecomércio RJ | Diretoria de Políticas e Estratégias | Gerência de Pesquisa de Mercado, com 47 hotéis na cidade do Rio de Janeiro, nos bairros de Copacabana, Leme, Ipanema, Leblon, São Conrado, Barra da Tijuca, Recreio, Centro, e em mais 27 bairros.

TAXA DE OCUPAÇÃO HOTELEIRA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

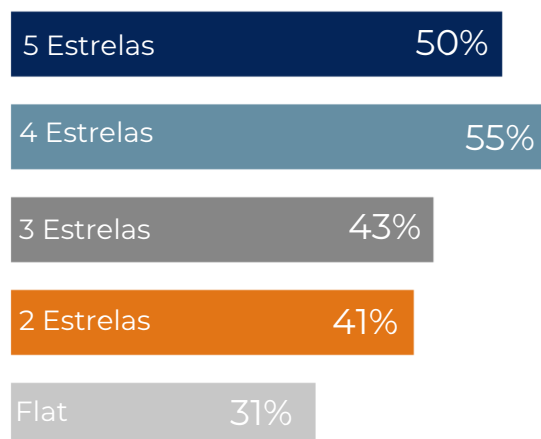
Série da taxa de ocupação (ago-16 a ago-17)



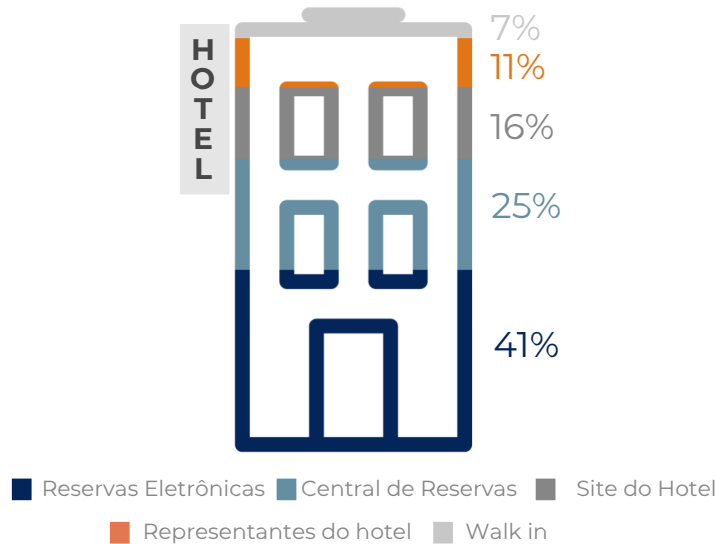
TAXA DE OCUPAÇÃO POR LOCALIZAÇÃO



TAXA DE OCUPAÇÃO POR CATEGORIA



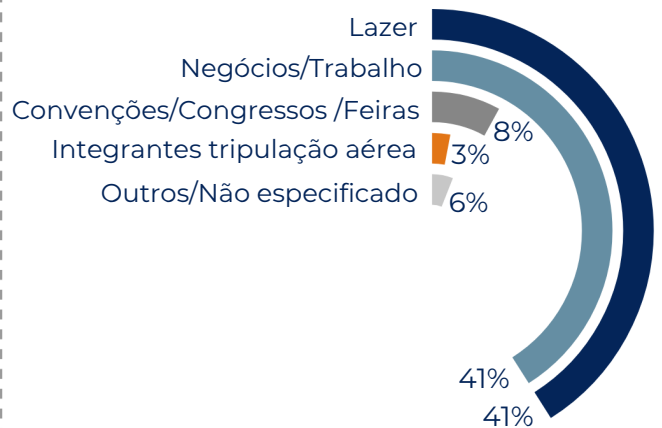
ORIGEM DA RESERVA



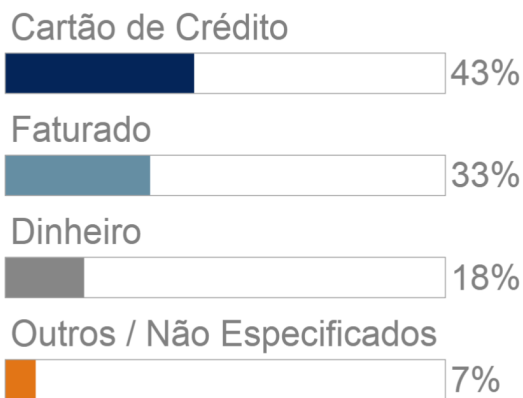
Glossário:

Reservas eletrônicas: reservas através de prestadoras de serviços de acomodação online (Booking, Expedia, Hoteis.com)
 Central de Reserva: reservas efetuadas através dos telefones dos hotéis.
 Site institucional: reservas efetuadas diretamente no site do hotel.
 Representantes do hotel: reservas efetivadas através dos representantes da área comercial do hotel.
 Walk in: reserva feita diretamente no balcão do hotel.

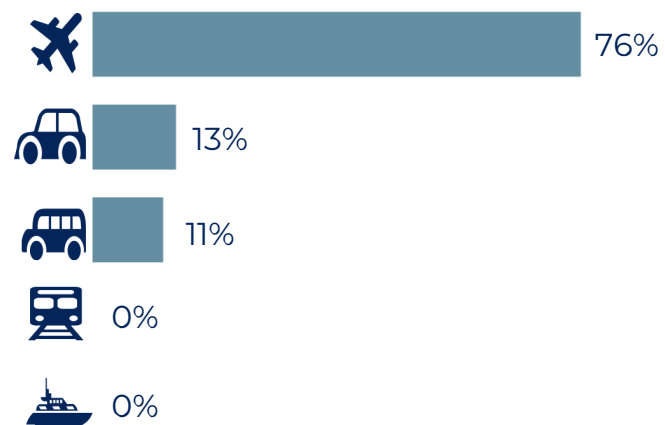
MOTIVO DA ESTADA



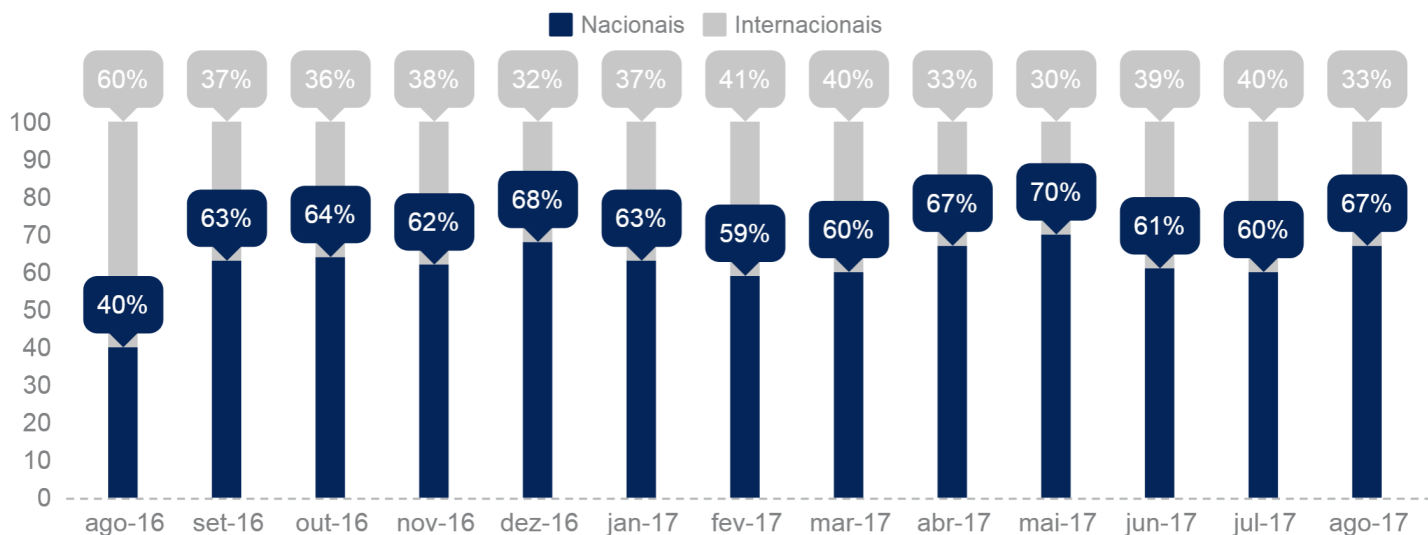
COMPOSIÇÃO DO FATURAMENTO



PRINCIPAL MEIO DE TRANSPORTE

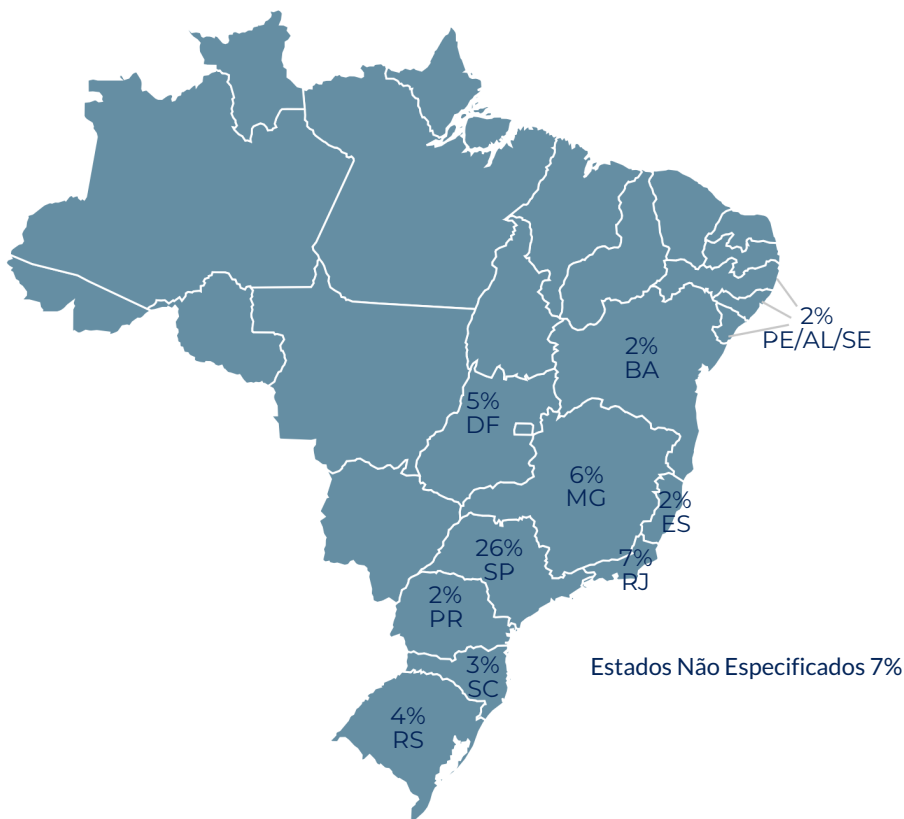


SÉRIE DA PROCEDÊNCIA DOS HÓSPEDES



MAPA DE PROCEDÊNCIA DOS HÓSPEDES NACIONAIS

67%
Procedência
nacional



MAPA DE PROCEDÊNCIA DOS HÓSPEDES INTERNACIONAIS

Estados Unidos	7%
Argentina	6%
França	2%
Inglaterra	2%
Chile	2%
Alemanha	1%
Portugal	1%
México	1%
África	1%
Itália	1%
Holanda / Bélgica / Luxemburgo	1%
Espanha	1%
Uruguai	1%
China	1%
Japão	1%
Escandinávia	1%
Áustria / Suíça	0%
Canadá	0%
Europa do Leste	0%
Bolívia	0%
Rússia	0%
Outros Países da América do Sul	1%
Outras Procedências	3%



33%
Procedência
internacional

Nota: Alguns somatórios podem não totalizar 100% devido aos arredondamentos.

Resultado da Ocupação Hoteleira

Agosto

Dados sobre ocupação:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Ocupação média do mês:	47%	50%	55%	43%	41%	31%	36%	53%	50%	42%
Tempo de permanência (em dias):	3	3	3	3	1	8	5	6	3	2
Diária média por quarto vendido (em reais):	297,52	754,36	332,40	199,52	141,12	263,94	240,19	582,28	323,00	172,79

Participação segundo origem da reserva	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Central de reserva	25%	31%	21%	28%	15%	53%	52%	34%	27%	18%
Walk in	7%	1%	4%	7%	18%	1%	0%	3%	4%	12%
Site do Hotel	16%	9%	13%	26%	13%	6%	5%	9%	15%	20%
Reservas eletrônicas	41%	41%	54%	24%	50%	33%	42%	42%	43%	37%
Representantes do hotel	11%	18%	9%	15%	5%	6%	1%	12%	11%	13%

Cobra-se 10% de Taxa de Serviço	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Sim	41%	63%	63%	40%	0%	13%	40%	30%	52%	36%
Não	24%	25%	13%	40%	20%	0%	0%	20%	24%	18%
Não Respondeu	36%	13%	25%	20%	80%	88%	60%	50%	24%	45%

Faturamento	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Dinheiro	18%	17%	13%	14%	27%	35%	31%	15%	17%	22%
Faturado	33%	33%	37%	32%	30%	17%	18%	24%	33%	39%
Cartão de Crédito	43%	44%	48%	40%	36%	48%	48%	57%	44%	34%
Outros / Não Especificados	7%	6%	2%	13%	7%	0%	2%	3%	6%	5%

Tipo de Hóspedes :	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Negócios / Trabalho	41%	18%	33%	48%	45%	81%	30%	31%	27%	54%
Convenções / Congressos / Feiras	8%	20%	9%	5%	7%	4%	45%	11%	7%	7%
Lazer	41%	41%	46%	41%	42%	15%	18%	42%	49%	33%
Integrante Tripulação Aérea	3%	9%	5%	3%	0%	0%	0%	15%	4%	3%
Outros / Não Especificados	6%	13%	7%	3%	6%	0%	7%	1%	13%	4%

Entrada de Hóspedes:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Nacionais	67%	47%	49%	70%	96%	84%	83%	37%	49%	89%
Internacionais	33%	53%	51%	30%	4%	16%	17%	63%	51%	11%

Procedência Nacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Bahia	2%	1%	2%	2%	4%	1%	2%	0%	2%	3%
Distrito Federal	5%	3%	2%	9%	6%	3%	4%	1%	3%	10%
Espírito Santo	2%	1%	1%	2%	6%	1%	2%	0%	1%	4%
Minas Gerais	6%	4%	5%	7%	8%	7%	9%	2%	4%	8%
Paraná	2%	1%	1%	2%	6%	2%	3%	1%	1%	4%
Pernambuco/ Alagoas / Sergipe	2%	1%	1%	2%	5%	1%	2%	0%	2%	3%
Rio de Janeiro	7%	5%	3%	7%	12%	19%	13%	4%	4%	9%
Rio Grande do Sul	4%	2%	3%	4%	7%	3%	2%	3%	3%	5%
Santa Catarina	3%	1%	1%	2%	7%	2%	2%	0%	2%	4%
São Paulo (Capital)	21%	13%	17%	23%	22%	41%	29%	15%	16%	25%
São Paulo (Interior)	5%	2%	5%	6%	5%	0%	6%	1%	3%	8%
Estados Não Especificados	7%	13%	6%	5%	7%	5%	9%	9%	9%	6%

Procedência Internacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Europa	10%	18%	17%	8%	0%	4%	5%	20%	16%	4%
Portugal	1%	1%	2%	1%	0%	1%	1%	1%	2%	0%
Espanha	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
França	2%	4%	4%	1%	0%	1%	1%	4%	3%	2%
Inglaterra	2%	3%	2%	2%	0%	0%	1%	3%	3%	0%
Itália	1%	3%	1%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	0%
Escandinávia	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
Alemanha	1%	2%	3%	1%	0%	0%	0%	1%	2%	0%
Holanda / Bélgica / Luxemburgo	1%	3%	1%	1%	0%	1%	0%	4%	1%	0%
Áustria / Suíça	0%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
Rússia	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
Europa do Leste	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
América do Norte	9%	15%	15%	6%	2%	3%	3%	22%	13%	3%
Estados Unidos	7%	13%	13%	5%	1%	2%	1%	21%	11%	3%
Canadá	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
México	1%	2%	1%	1%	1%	0%	1%	1%	1%	1%
América do Sul	10%	14%	13%	11%	2%	6%	5%	14%	15%	2%
Argentina	6%	8%	7%	6%	1%	4%	3%	7%	9%	1%
Chile	2%	2%	2%	3%	0%	1%	0%	1%	3%	0%
Uruguai	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	2%	1%	0%
Bolívia	0%	0%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
Outros países da América do Sul	1%	3%	2%	2%	0%	0%	2%	3%	2%	0%
Ásia	1%	1%	2%	1%	0%	0%	0%	2%	2%	0%
Japão	1%	0%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
China	1%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
África	1%	1%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	2%	0%
Outros países ou não especificados	3%	3%	3%	3%	0%	2%	3%	5%	3%	1%

Meio de transporte utilizado para chegar ao destino:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat ¹	Área 1 ¹	Área 2	Área 3	Área 4
Avião	76%	86%	85%	78%	52%	-	-	94%	84%	64%
Navio	0%	0%	1%	1%	0%	-	-	0%	1%	0%
Ônibus	11%	0%	5%	9%	30%	-	-	2%	5%	19%
Trem	0%	0%	0%	0%	0%	-	-	0%	0%	0%
Carro	13%	14%	9%	12%	18%	-	-	4%	10%	17%

Obs.: As áreas compreendem os seguintes bairros: 1 – Barra/São Conrado; 2 – Ipanema/Leblon; 3 – Copacabana/Leme; 4 – Centro/Glória/Flamengo.

¹ Resultados não representativos devido ao baixo número de informações

Nota: Ocorrem diferenças devido a arredondamentos

Fonte: Fecomércio RJ / ABIH