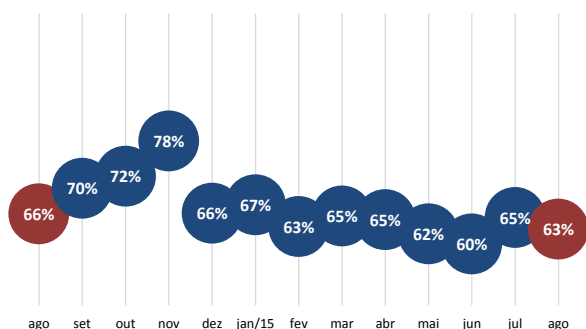


Taxa de ocupação

No mês de agosto, a taxa média de ocupação hoteleira fechou em 63%, indicando uma retração na ocupação de um ano para o outro, já que em agosto de 2014, o nível de situava-se em 66%.

Taxa de Ocupação



Em uma análise por categoria, a melhor taxa de ocupação foi registrada para os hotéis com quatro estrelas (68%), taxa praticamente idêntica à registrada em igual mês do ano anterior (69%). Em seguida, estão os de cinco e três estrelas, com 66% de ocupação cada. No mesmo período do ano anterior, essas taxas situavam-se em, respectivamente, 61% e 71%.

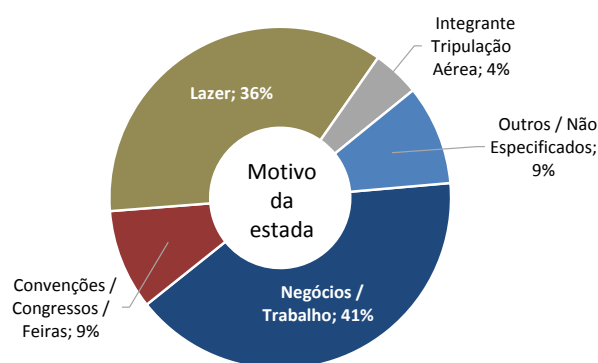
Em relação à área de localização das unidades hoteleiras da cidade do Rio de Janeiro, a área 3 “Copacabana/Leme” registrou a maior taxa de ocupação, pois 70% dos *room nights*, em média, foram vendidos nessas localidades.

Origem da reserva

As reservas realizadas através da central e por meio de prestadoras de serviço de acomodação *on line* (eletrônicas), tiveram respectivamente, 36% e 32% de participação. Aquelas geradas através do site do hotel e as originadas de representantes tiveram, respectivamente, 17% e 11%, sobre o total das origens de reservas no mês de agosto. Em menor proporção estão as originadas de *walk in* (5%).

Motivo da estada

Em agosto, negócios ou trabalho foi o principal motivo de estada na cidade do Rio de Janeiro, representando 41%, abaixo do calculado no mesmo mês do ano passado (48%). Em seguida, estão os 36% que vieram a lazer e que em igual período do ano anterior representaram 28%.



Composição do faturamento

A composição do faturamento do mês fechou da seguinte forma: 42% referente às transações efetuadas com cartão de crédito, 33% derivados do recebimento faturado, 17% em dinheiro e o restante, correspondente a 7%, provenientes de pagamentos não especificados.

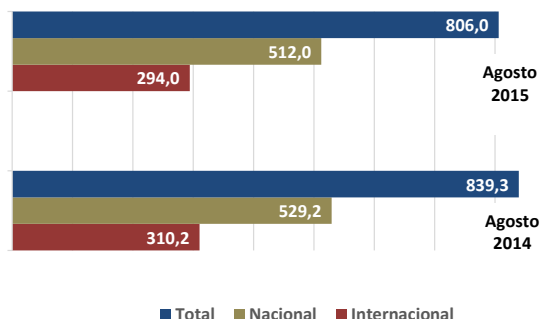
Procedência do turista

Quando a análise da distribuição dos hóspedes é feita segundo a procedência do turista, a entrada de hóspedes nacionais mereceu destaque em agosto (64%). Neste caso, as principais cidades de origem continuam sendo as pertencentes ao estado de São Paulo: 27% (22% da capital e 5% do interior). No mesmo período do ano passado, este percentual situou-se em 25%. Já para os turistas internacionais (36%), verificou-se que as principais procedências são dos países europeus (13%). No entanto, em uma análise por país de origem, os americanos foram os que mais se destacaram (8%), seguidos pelos argentinos (4%).

Estimativa de hóspedes

Estima-se que, em agosto, aproximadamente 806 mil visitantes tenham se instalado nas unidades de hospedagem da cidade do Rio de Janeiro. Destes, 512 mil seriam originários das diversas localidades do Brasil, e o correspondente a 294 mil seriam provenientes do exterior. Em relação ao número total de hóspedes recebidos em agosto de 2014, estima-se retração de 4%. Na análise por origem do turista foram observados os seguintes resultados: para os de procedência nacional (queda de 3%) e para os hóspedes vindos do exterior (retração de 5%).

Quantidade de hóspedes



Resultado da Ocupação Hoteleira

Agosto

Dados sobre ocupação:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Ocupação média do mês:	63%	66%	68%	66%	56%	49%	43%	63%	70%	63%
Tempo de permanência (em dias):	3	3	3	3	3	7	5	4	3	2
Diária média por quarto vendido (em reais):	395,08	828,23	382,12	249,35	177,47	351,50	273,55	646,11	412,83	278,42

Participação segundo origem da reserva	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Central de reserva	36%	27%	29%	48%	14%	47%	52%	32%	36%	27%
Walk in	5%	2%	5%	3%	11%	6%	7%	2%	3%	9%
Site do Hotel	17%	13%	15%	18%	40%	8%	7%	14%	14%	25%
Reservas eletrônicas	32%	38%	44%	19%	28%	29%	20%	43%	38%	25%
Representantes do hotel	11%	20%	7%	12%	7%	9%	14%	9%	10%	13%

Cobra-se 10% de Taxa de Serviço	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Sim	44%	70%	60%	50%	0%	0%	0%	27%	64%	40%
Não	44%	10%	40%	42%	40%	100%	100%	64%	32%	33%
Não Respondeu	11%	20%	0%	8%	60%	0%	0%	9%	4%	27%

Faturamento	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Dinheiro	17%	13%	10%	17%	31%	28%	25%	14%	13%	23%
Faturado	33%	29%	45%	40%	19%	13%	22%	23%	41%	33%
Cartão de Crédito	42%	53%	41%	26%	50%	57%	48%	58%	40%	37%
Outros / Não Especificados	7%	4%	4%	17%	0%	3%	5%	5%	6%	7%

Tipo de Hóspedes :	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Negócios / Trabalho	41%	21%	41%	49%	48%	57%	84%	23%	33%	52%
Convenções / Congressos / Feiras	9%	13%	5%	11%	12%	3%	0%	2%	10%	14%
Lazer	36%	42%	41%	31%	24%	30%	0%	50%	42%	22%
Integrante Tripulação Aérea	4%	14%	3%	2%	1%	8%	12%	12%	7%	3%
Outros / Não Especificados	9%	10%	10%	7%	16%	2%	3%	14%	9%	8%

Entrada de Hóspedes:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Nacionais	64%	42%	54%	70%	91%	76%	87%	51%	47%	79%
Internacionais	36%	58%	46%	30%	9%	24%	13%	49%	53%	21%

Procedência Nacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Bahia	1%	1%	2%	1%	3%	1%	1%	1%	1%	2%
Distrito Federal	2%	2%	2%	3%	3%	2%	1%	3%	2%	3%
Espírito Santo	1%	1%	1%	1%	5%	1%	2%	1%	1%	3%
Minas Gerais	6%	2%	4%	8%	10%	5%	6%	4%	4%	8%
Paraná	2%	1%	2%	2%	3%	1%	1%	1%	1%	3%
Pernambuco/ Alagoas / Sergipe	2%	1%	2%	2%	4%	1%	1%	1%	1%	3%
Rio de Janeiro	9%	5%	7%	9%	17%	16%	21%	7%	4%	15%
Rio Grande do Sul	3%	1%	3%	3%	4%	2%	1%	4%	2%	4%
Santa Catarina	2%	1%	1%	3%	3%	1%	1%	1%	1%	3%
São Paulo (Capital)	22%	9%	21%	21%	26%	41%	47%	19%	14%	24%
São Paulo (Interior)	5%	2%	6%	7%	11%	1%	0%	3%	4%	9%
Estados Não Especificados	8%	16%	3%	10%	1%	4%	4%	7%	12%	3%

Procedência Internacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Europa	13%	25%	15%	11%	2%	5%	1%	16%	20%	7%
Portugal	1%	4%	1%	1%	0%	0%	0%	1%	2%	0%
Espanha	1%	2%	1%	1%	0%	1%	0%	1%	2%	1%
França	3%	5%	3%	2%	1%	1%	0%	3%	4%	1%
Inglaterra	2%	5%	2%	1%	0%	1%	0%	3%	3%	1%
Itália	2%	2%	2%	1%	0%	1%	0%	3%	2%	1%
Escandinávia	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	1%
Alemanha	2%	4%	2%	2%	0%	1%	0%	2%	3%	0%
Holanda / Bélgica / Luxemburgo	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
Áustria / Suíça	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
Rússia	0%	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
Europa do Leste	1%	0%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%
América do Norte	10%	14%	15%	6%	3%	5%	2%	14%	14%	6%
Estados Unidos	8%	11%	14%	4%	2%	4%	1%	11%	12%	5%
Canadá	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	1%
México	1%	2%	1%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	0%
América do Sul	7%	9%	9%	8%	3%	3%	3%	9%	9%	4%
Argentina	4%	5%	5%	3%	1%	2%	1%	5%	5%	2%
Chile	1%	1%	1%	2%	0%	0%	0%	1%	2%	0%
Uruguai	1%	0%	1%	1%	1%	0%	0%	1%	1%	0%
Paraguai	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Outros países da América do Sul	1%	2%	2%	1%	0%	1%	1%	2%	2%	1%
Ásia	1%	1%	2%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	1%
Japão	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%
China	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
África	1%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%
Outros países ou não especificados	5%	8%	5%	3%	2%	10%	7%	9%	6%	2%

Obs.: As áreas compreendem os seguintes bairros: 1 – Barra/São Conrado; 2 – Ipanema/Leblon; 3 – Copacabana/Leme; 4 – Os outros bairros não relacionados.

Nota: Ocorrem diferenças devido a arredondamentos

A pesquisa sobre Ocupação Hoteleira da cidade do Rio de Janeiro consiste em um levantamento mensal de variáveis ligadas ao segmento de hotelaria da cidade, de forma a traçar um perfil dos estabelecimentos correspondentes, além de acompanhar o movimento do turismo local. O resultado deste mês contou com a participação de 58 informantes.