

Taxa de ocupação atinge 71,8%, representando queda de 3,0 pontos percentuais em relação a outubro de 2013

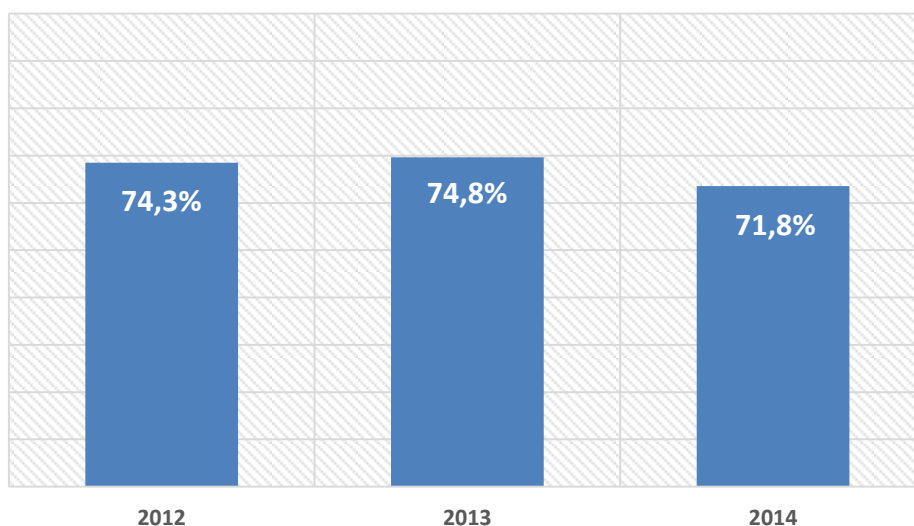
Introdução

A pesquisa sobre Ocupação Hoteleira da cidade do Rio de Janeiro consiste em um levantamento mensal de variáveis ligadas ao segmento de hotelaria da cidade, de forma a traçar um perfil dos estabelecimentos correspondentes, além de acompanhar o movimento do turismo local. O resultado de outubro contou com a participação de 51 informantes.

Taxa de ocupação hoteleira

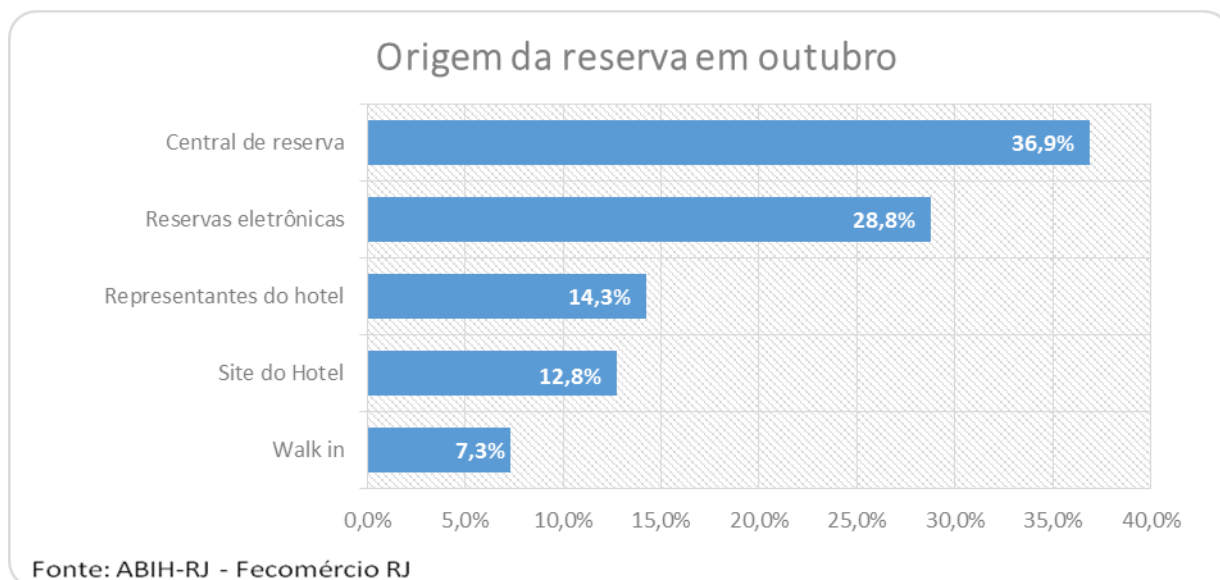
A taxa média de ocupação hoteleira, em outubro, fechou em 71,8%, 3,0 pontos percentuais abaixo da taxa observada em igual período do ano anterior. No mês anterior, a taxa situou-se em 74,8%.

Taxa de ocupação nos meses de outubro

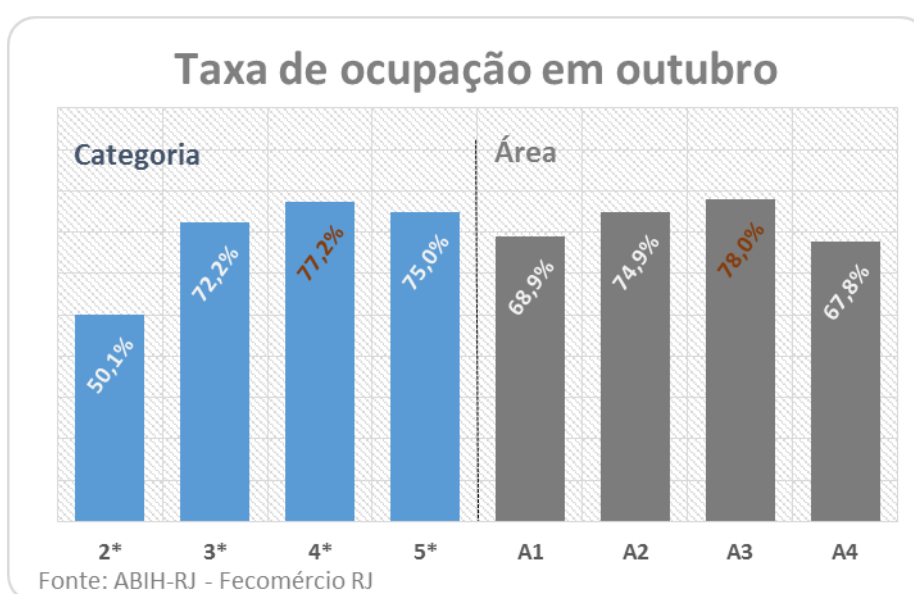


Fonte: ABIH-RJ - Fecomércio RJ

A central foi a principal origem das reservas de hotelaria da cidade do Rio de Janeiro, representando 36,9%. As reservas eletrônicas (aquelas que são realizadas através de prestadoras de serviço de acomodação *on line*) também são bastante utilizadas, pois tem uma participação de 28,8%. Os representantes de hotel são utilizados para a realização de 14,3% das reservas, os sites para 12,8%, e o balcão (*walk in*) para apenas 7,3%.



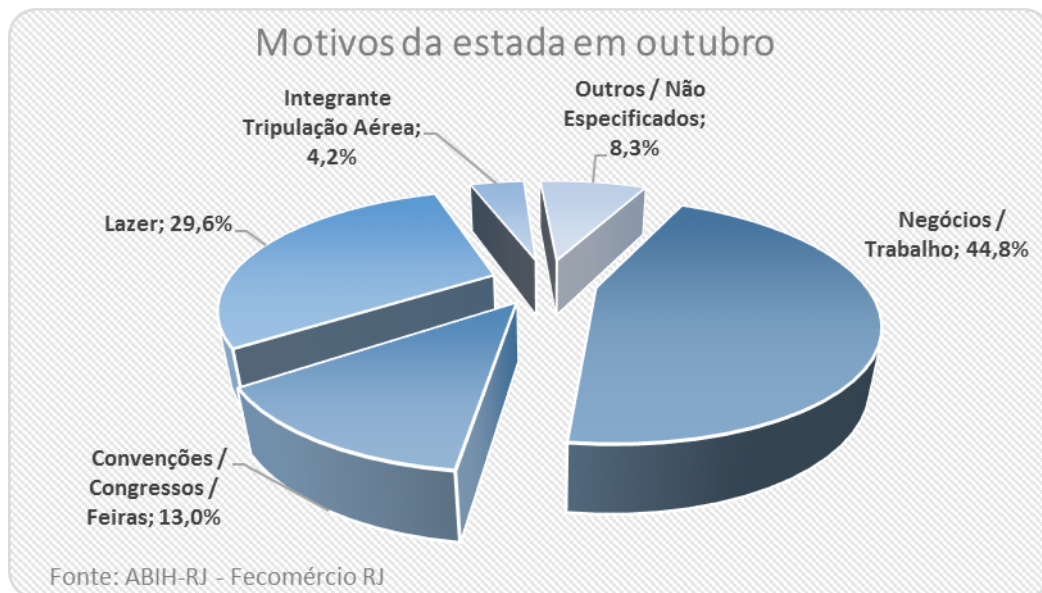
Em uma análise por categoria, as melhores taxas de ocupação foram registradas para os hotéis quatro estrelas (77,2%), acima da taxa registrada no mesmo período de 2013 (73,5%). Em seguida, vieram os hotéis cinco estrelas, com 75,0% de ocupação. No que diz respeito à área de localização das UH's da cidade, a Área 3 – que abrange hotéis dos bairros de Copacabana e Leme – ficou com a maior taxa, pois 78,0% dos *room nights*, em média, foram vendidos nessa área, contra 75,3% calculados em igual mês do ano anterior.



Nota: A1-Barra/São Conrado,A2-Ipanema/Leblon,A3-Copacabana/Leme,A4-Outros bairros

Motivo de estada

Em outubro, viagens a negócios foram consideradas como principal motivo de estada na cidade do Rio de Janeiro, representando 44,8%, acima do calculado no mesmo mês do ano passado (48,8%). Em seguida, estão os 29,6% que vieram a lazer e que em outubro de 2013 representaram 30,0%.



Composição do faturamento

A composição do faturamento do mês fechou da seguinte forma: 39,8% referentes ao recebimento faturado, 39,7% derivados às transações efetuadas com cartão de crédito, 15,3% em dinheiro e o restante, correspondente a 5,2%, provenientes de pagamentos não especificados.

Procedência dos turistas

Quando a análise da distribuição dos hóspedes é feita segundo a procedência do turista, a entrada de hóspedes nacionais mereceu destaque em outubro (63,1%). As principais cidades de origem continuam sendo as pertencentes ao estado de São Paulo: 27,5% (19,2% da capital e 8,3% do interior). No mesmo período do ano passado, este percentual situou-se em 29,7%.

Já para os turistas internacionais (36,9%), verificou-se que as principais procedências são dos países europeus (14,2%). No entanto, em uma análise por país de origem, os americanos foram os que mais se destacaram (9,0%).

Estimativa do número de hóspedes

Estima-se que, em outubro, aproximadamente 843,8 mil visitantes tenham se instalado nas unidades de hospedagem da cidade do Rio de Janeiro. Destes, 532,4 mil seriam originários das diversas localidades do Brasil, e o correspondente a 311,4 mil seriam provenientes do exterior. Em relação ao número total de hóspedes recebidos em outubro de 2013, estima-se queda de 4,1%. Na análise por origem do turista foram observados os seguintes resultados: para os de procedência nacional, a taxa apresentou queda de 9,4% e para os hóspedes internacionais foi verificada alta de 6,6%.

Origem do turista	Quant. de hóspedes em outubro		Variação
	2013	2014	
Nacional	587.455	532.366	-9,4%
Internacional	292.168	311.430	6,6%
Total	879.622	843.795	-4,1%

Fonte: ABIH-RJ / Fecomércio RJ

Resultado da Ocupação Hoteleira do Mês de Outubro de 2014

Dados sobre ocupação:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Ocupação média do mês:	71,8%	75,0%	77,2%	72,2%	50,1%	-	68,9%	74,9%	78,0%	67,8%
Tempo de permanência (em dias):	3	3	3	3	2	-	3	3	3	2
Diária média por quarto vendido (em reais):	414,41	751,36	424,99	281,26	197,20	-	496,59	678,00	477,65	299,96

Participação segundo origem da reserva	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Central de reserva	36,9%	32,4%	35,4%	46,9%	18,7%	-	36,3%	41,1%	32,6%	38,2%
Walk in	7,3%	2,2%	5,7%	11,1%	9,5%	-	2,1%	1,6%	5,2%	11,3%
Site do Hotel	12,8%	16,5%	12,7%	11,1%	11,5%	-	12,0%	15,8%	13,7%	11,3%
Reservas eletrônicas	28,8%	24,0%	37,5%	21,4%	35,4%	-	35,7%	32,0%	34,4%	21,9%
Representantes do hotel	14,3%	24,9%	8,7%	9,5%	25,0%	-	14,0%	9,5%	14,2%	17,3%

Cobra-se 10% de Taxa de Serviço	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Sim	55,6%	75,0%	57,1%	61,5%	0,0%	-	50,0%	28,6%	72,0%	47,1%
Não	30,1%	16,7%	42,9%	23,1%	40,0%	-	50,0%	71,4%	20,0%	29,4%
Não Respondeu	14,3%	8,3%	0,0%	15,4%	60,0%	-	0,0%	0,0%	8,0%	23,5%

Faturamento	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Dinheiro	15,3%	15,2%	9,8%	14,3%	33,2%	-	5,6%	9,9%	14,5%	17,2%
Faturado	39,8%	26,8%	45,0%	48,1%	23,3%	-	19,5%	31,0%	41,0%	40,7%
Cartão de Crédito	39,7%	49,8%	40,4%	32,1%	42,7%	-	34,3%	56,6%	40,7%	35,8%
Outros / Não Especificados	5,2%	8,2%	4,8%	5,4%	0,8%	-	40,6%	2,6%	3,8%	6,4%

Tipo de Hóspedes :	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Negócios / Trabalho	44,8%	27,9%	52,4%	50,1%	38,1%	-	43,6%	36,6%	38,7%	51,9%
Convenções / Congressos / Feiras	13,0%	23,4%	9,8%	12,5%	5,5%	-	37,9%	11,6%	15,1%	14,6%
Lazer	29,6%	29,8%	29,2%	27,2%	37,2%	-	4,7%	39,8%	32,6%	18,7%
Integrante Tripulação Aérea	4,2%	9,0%	2,8%	4,2%	0,0%	-	1,8%	12,0%	4,4%	5,9%
Outros / Não Especificados	8,3%	9,9%	5,9%	6,0%	19,2%	-	12,0%	0,0%	9,2%	8,9%

Entrada de Hóspedes:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Nacionais	63,1%	42,8%	60,3%	68,8%	88,8%	-	83,6%	40,4%	50,5%	72,2%
Internacionais	36,9%	57,2%	39,7%	31,2%	11,2%	-	16,4%	59,6%	49,5%	27,8%

Procedência Nacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Bahia	1,8%	0,8%	1,7%	2,8%	0,7%	-	0,8%	0,6%	1,5%	2,7%
Distrito Federal	3,3%	3,2%	3,2%	4,6%	0,4%	-	8,3%	1,6%	3,3%	3,3%
Espírito Santo	0,9%	0,4%	0,7%	1,5%	0,2%	-	0,9%	0,2%	0,6%	1,3%
Minas Gerais	4,4%	2,2%	4,2%	5,7%	5,2%	-	3,3%	1,9%	3,6%	5,7%
Paraná	1,0%	0,9%	1,2%	1,3%	0,1%	-	2,2%	0,9%	0,9%	1,3%
Pernambuco/ Alagoas / Sergipe	2,1%	1,0%	1,5%	3,6%	0,7%	-	1,7%	1,0%	1,3%	3,3%
Rio de Janeiro	10,4%	4,1%	9,2%	3,9%	43,7%	-	20,5%	3,2%	4,4%	12,6%
Rio Grande do Sul	2,0%	2,3%	1,9%	2,3%	0,8%	-	5,6%	2,8%	1,5%	1,9%
Santa Catarina	1,1%	0,7%	1,4%	1,4%	0,3%	-	1,8%	0,5%	1,1%	1,2%
São Paulo (Capital)	19,2%	11,2%	25,1%	18,6%	18,6%	-	33,2%	19,8%	14,4%	21,0%
São Paulo (Interior)	8,3%	3,1%	6,5%	13,9%	6,1%	-	4,4%	2,2%	5,4%	14,0%
Estados Não Especificados	8,5%	13,0%	3,8%	9,1%	11,9%	-	0,9%	5,6%	12,7%	3,9%

Procedência Internacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
África (continente)	1,0%	1,3%	1,5%	0,6%	0,0%	-	0,9%	0,2%	1,7%	0,7%
Alemanha	2,0%	3,0%	2,5%	1,7%	0,1%	-	0,2%	1,1%	3,4%	1,8%
Argentina	2,7%	3,8%	3,7%	1,9%	0,2%	-	0,4%	5,5%	3,6%	1,5%
Áustria/ Suíça	0,9%	0,8%	0,7%	1,2%	0,3%	-	0,1%	0,7%	0,9%	1,0%
Canadá	0,8%	1,3%	0,4%	1,1%	0,0%	-	0,6%	1,3%	0,9%	0,5%
Chile	0,9%	0,9%	0,9%	1,2%	0,0%	-	0,1%	1,2%	1,0%	0,7%
China	0,7%	0,7%	0,7%	1,1%	0,0%	-	0,3%	0,8%	0,7%	0,9%
Escandinávia(Dinamarca/Noruega/Suécia/Finl)	1,2%	2,0%	1,0%	1,2%	0,0%	-	1,0%	2,7%	1,2%	0,9%
Espanha	1,4%	1,4%	1,3%	2,0%	0,1%	-	0,2%	0,6%	1,7%	1,8%
Estados Unidos	9,0%	18,3%	11,0%	3,7%	3,3%	-	2,9%	22,3%	13,3%	4,7%
Europa do Leste (Hungria/Polónia/Rep.Tcheca)	0,7%	0,5%	0,4%	1,2%	0,0%	-	0,1%	0,2%	0,7%	0,8%
França	1,9%	4,6%	1,7%	1,1%	0,4%	-	0,3%	1,9%	3,8%	1,0%
Holanda / Bélgica / Luxemburgo	1,3%	1,0%	0,7%	1,6%	2,3%	-	0,1%	0,8%	1,1%	1,4%
Inglaterra	2,0%	4,5%	1,4%	1,3%	1,1%	-	0,7%	4,0%	2,9%	1,3%
Itália	1,3%	2,0%	1,6%	1,2%	0,0%	-	0,2%	3,3%	1,5%	1,0%
Japão	0,8%	0,7%	1,4%	0,6%	0,0%	-	0,4%	0,1%	1,4%	0,5%
México	0,7%	1,2%	0,6%	0,8%	0,0%	-	0,1%	1,1%	1,0%	0,5%
Outros Países da América do Sul	1,5%	1,3%	1,5%	1,8%	1,2%	-	0,3%	1,7%	1,5%	1,5%
Paraguai	0,3%	0,1%	0,1%	0,6%	0,0%	-	0,0%	0,0%	0,2%	0,3%
Portugal	1,0%	0,9%	1,3%	1,3%	0,0%	-	0,3%	2,2%	0,8%	1,2%
Rússia	0,6%	0,3%	1,0%	0,6%	0,0%	-	0,0%	0,4%	0,8%	0,5%
Uruguai	0,5%	0,2%	0,4%	0,8%	0,0%	-	0,0%	0,6%	0,3%	0,7%
Outras Procedências	3,9%	6,8%	3,9%	2,7%	2,2%	-	6,9%	6,8%	4,7%	2,5%

Obs.:As áreas compreendem os seguintes bairros: 1 – Barra/São Conrado; 2 – Ipanema/Leblon; 3 – Copacabana/Leme; 4 – Os outros bairros não relacionados.

Estimativa do número de hóspedes, segundo a procedência

Procedência	Outubro de 2014	
	Total	%
Total	843.795	-
Bahia	15.092	2,8%
Distrito Federal	28.202	5,3%
Espírito Santo	7.254	1,4%
Minas Gerais	37.403	7,0%
Paraná	8.782	1,6%
Pernambuco/Alagoas/Sergipe	17.376	3,3%
Rio de Janeiro	87.934	16,5%
Rio Grande do Sul	16.815	3,2%
Santa Catarina	9.253	1,7%
São Paulo (Capital)	161.839	30,4%
São Paulo (Interior)	70.426	13,2%
Estados não especificados	71.986	13,5%
Total - Procedência nacional	532.366	100,0%
Europa	120.106	38,6%
Portugal	8.797	2,8%
Espanha	12.115	3,9%
França	16.030	5,1%
Inglaterra	16.648	5,3%
Itália	11.116	3,6%
Escandinávia	9.748	3,1%
Alemanha	17.107	5,5%
Holanda/Bélgica/Luxemburgo	10.747	3,5%
Áustria/Suíça	7.194	2,3%
Rússia	4.942	1,6%
Europa do Leste	5.661	1,8%
América do Norte	88.442	28,4%
Estados Unidos	75.909	24,4%
Canadá	6.541	2,1%
México	5.992	1,9%
América do Sul	49.064	15,8%
Argentina	22.403	7,2%
Chile	7.532	2,4%
Uruguai	4.039	1,3%
Paraguai	2.153	0,7%
Outros países da América do Sul	12.936	4,2%
Ásia	13.150	4,2%
Japão	6.876	2,2%
China	6.274	2,0%
África	8.155	2,6%
Outros países ou não especificados	32.513	10,4%
Total - Procedência internacional	311.430	100,0%

Fonte: ABIH-RJ / Fecomércio RJ