

Taxa de ocupação atinge 69,9%, representando queda de 5,7 pontos percentuais em relação a setembro de 2013

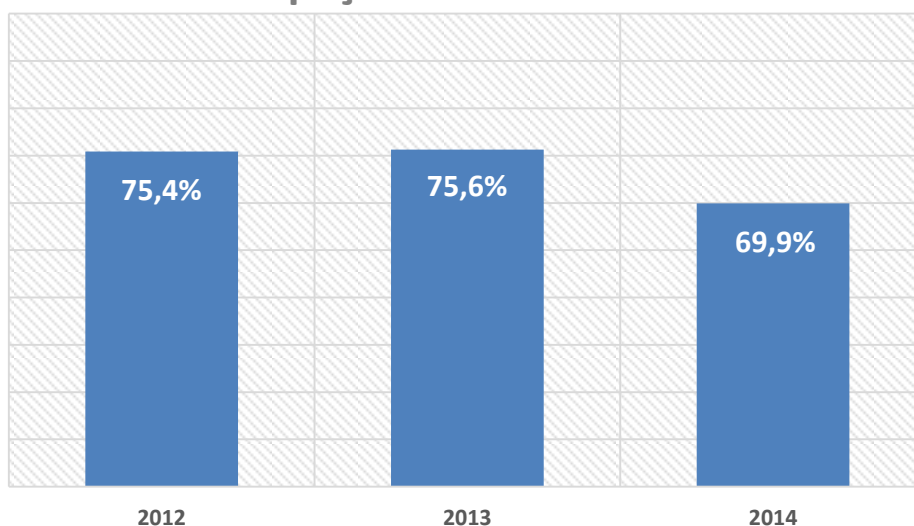
Introdução

A pesquisa sobre Ocupação Hoteleira da cidade do Rio de Janeiro consiste em um levantamento mensal de variáveis ligadas ao segmento de hotelaria da cidade, de forma a traçar um perfil dos estabelecimentos correspondentes, além de acompanhar o movimento do turismo local. O resultado de setembro contou com a participação de 55 informantes.

Taxa de ocupação hoteleira

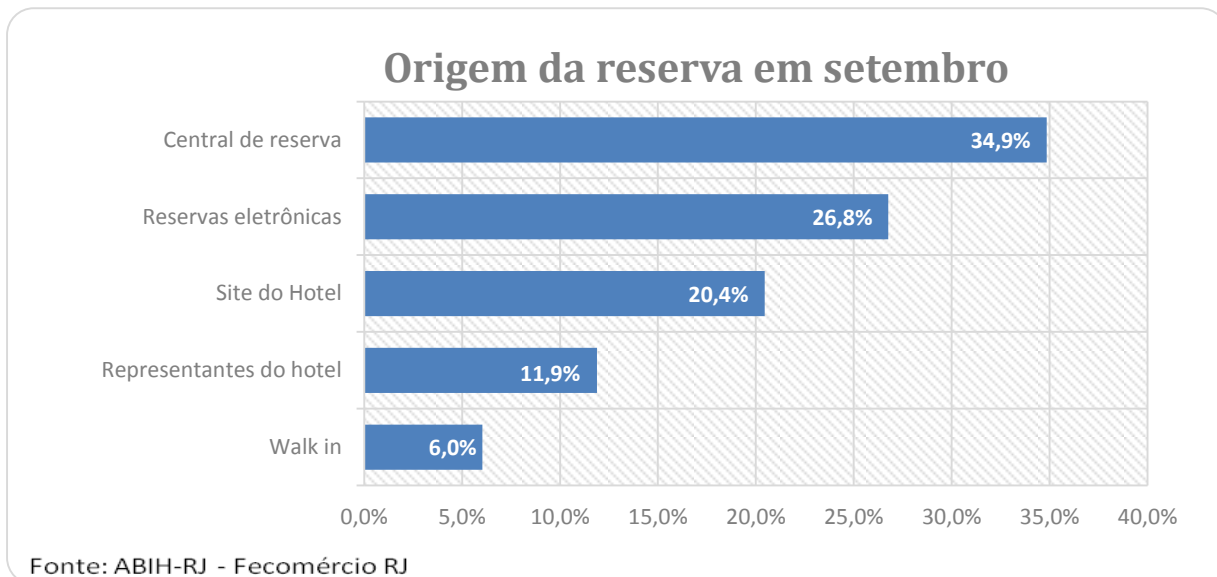
A taxa média de ocupação hoteleira, em setembro, fechou em 69,9%, 5,7 pontos percentuais abaixo da taxa observada em igual período do ano anterior. No mês anterior, a taxa situou-se em 65,3%.

Taxa de ocupação nos meses de setembro

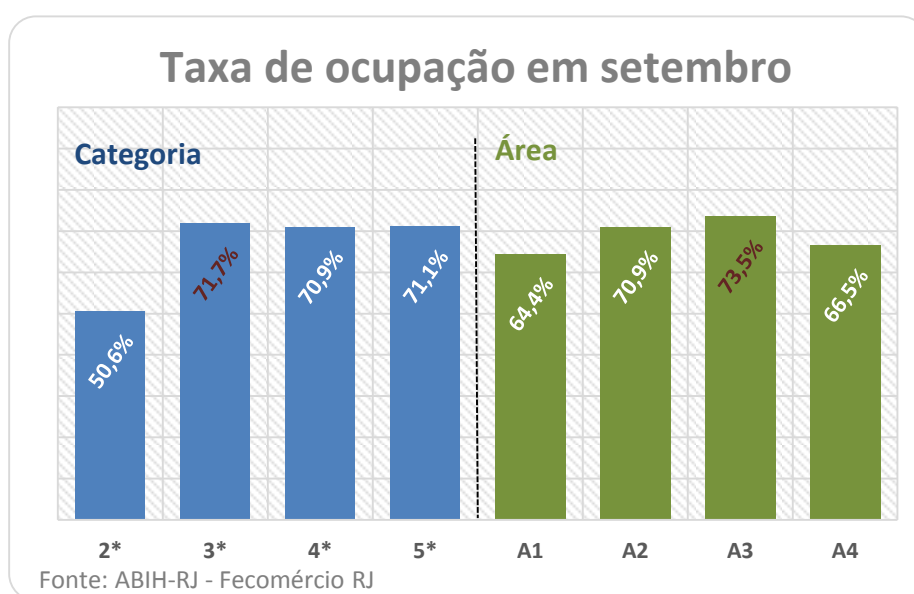


Fonte: ABIH-RJ - Fecomércio RJ

A central foi a principal origem das reservas de hotelaria da cidade do Rio de Janeiro, representando 34,9%. As reservas eletrônicas (aquelas que são realizadas através de prestadoras de serviço de acomodação *on line*) também são bastante utilizadas, pois tem uma participação de 26,8%. Os sites são utilizados para a realização de 20,4% das reservas, os representantes do hotel para 11,9%, e o balcão (*walk in*) para apenas 6,0%.



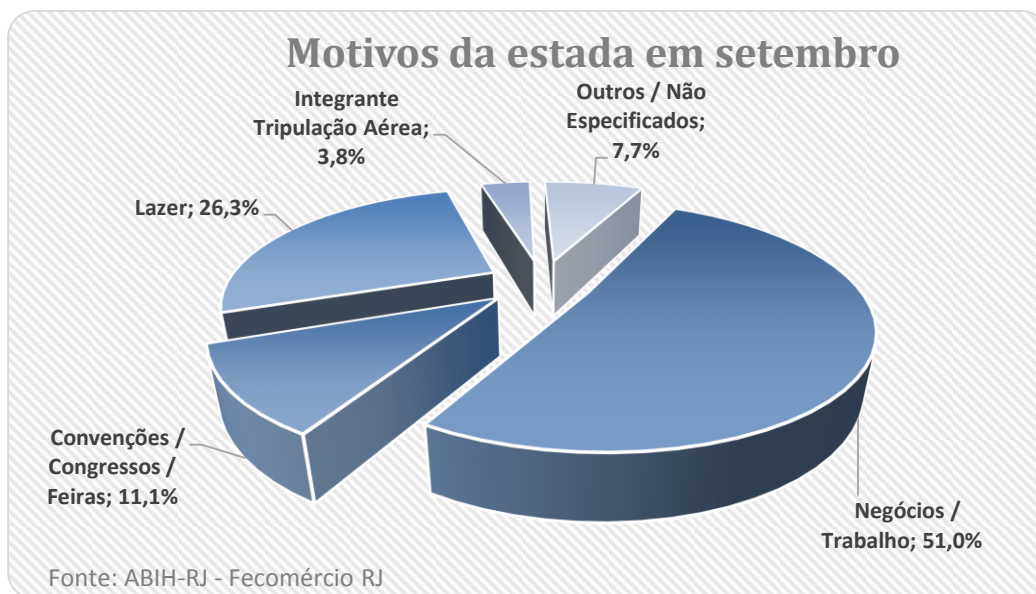
Em uma análise por categoria, as melhores taxas de ocupação foram registradas para os hotéis três estrelas (71,7%), abaixo da taxa registrada no mesmo período de 2013 (82,6%). Em seguida, vieram os hotéis cinco estrelas, com 71,1% de ocupação. No que diz respeito à área de localização das UH's da cidade, a Área 3 – que abrange hotéis dos bairros de Copacabana e Leme – ficou com a maior taxa, pois 73,5% dos *room nights*, em média, foram vendidos nessa área, contra 71,8% calculados em igual mês do ano anterior.



Nota: A1-Barra/São Conrado,A2-Ipanema/Leblon,A3-Copacabana/Leme,A4-Outros bairros

Motivo de estada

Em setembro, viagens a negócios foram consideradas como principal motivo de estada na cidade do Rio de Janeiro, representando 51,0%, acima do calculado no mesmo mês do ano passado (49,9%). Em seguida, estão os 26,3% que vieram a lazer e que em setembro de 2013 representaram 30,1%.



Composição do faturamento

A composição do faturamento do mês fechou da seguinte forma: 43,7% referentes às transações efetuadas com cartão de crédito, 38,8% derivados do recebimento faturado, 13,4% em dinheiro e o restante, correspondente a 4,1%, provenientes de pagamentos não especificados.

Procedência dos turistas

Quando a análise da distribuição dos hóspedes é feita segundo a procedência do turista, a entrada de hóspedes nacionais mereceu destaque em setembro (71,3%). As principais cidades de origem continuam sendo as pertencentes ao estado de São Paulo: 28,8% (20,5% da capital e 8,3% do interior). No mesmo período do ano passado, este percentual situou-se em 27,6%.

Já para os turistas internacionais (28,7%), verificou-se que as principais procedências são dos países europeus (10,1%). No entanto, em uma análise por país de origem, os americanos foram os que mais se destacaram (6,7%).

Estimativa do número de hóspedes

Estima-se que, em setembro, aproximadamente 795,8 mil visitantes tenham se instalado nas unidades de hospedagem da cidade do Rio de Janeiro. Destes, 567,2 mil seriam originários das diversas localidades do Brasil, e o correspondente a 228,6 mil seriam provenientes do exterior. Em relação ao

número total de hóspedes recebidos em setembro de 2013, estima-se queda de 7,5%. Na análise por origem do turista foram observados os seguintes resultados: para os de procedência nacional, a taxa apresentou queda de 1,2% e para os hóspedes internacionais a queda foi bem mais intensa (-20,3%).

Origem do turista	Quant. de hóspedes em setembro		Variação
	2013	2014	
Nacional	573.886	567.150	-1,2%
Internacional	286.777	228.639	-20,3%
Total	860.663	795.789	-7,5%

Fonte: ABIH-RJ / Fecomércio RJ

Resultado da Ocupação Hoteleira do Mês de Setembro de 2014

Dados sobre ocupação:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Ocupação média do mês:	69,9%	71,1%	70,9%	71,7%	50,6%	-	64,4%	70,9%	73,5%	66,5%
Tempo de permanência (em dias):	3	3	3	3	2	-	3	3	3	2
Diária média por quarto vendido (em reais):	405,61	720,52	403,56	308,53	194,67	-	479,82	582,83	454,07	315,85

Participação segundo origem da reserva	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Central de reserva	34,9%	34,8%	35,8%	41,6%	20,7%	-	24,3%	34,3%	34,5%	38,9%
Walk in	6,0%	3,4%	5,8%	10,2%	9,2%	-	6,0%	2,3%	5,7%	10,1%
Site do Hotel	20,4%	14,2%	14,1%	16,1%	10,7%	-	4,5%	19,6%	13,5%	16,0%
Reservas eletrônicas	26,8%	26,5%	31,8%	20,6%	43,4%	-	21,4%	27,2%	34,3%	22,3%
Representantes do hotel	11,9%	21,1%	12,4%	11,5%	16,0%	-	43,9%	16,5%	12,1%	12,7%

Cobra-se 10% de Taxa de Serviço	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Sim	43,1%	75,0%	54,5%	53,3%	0,0%	-	50,0%	22,2%	72,0%	42,1%
Não	45,2%	16,7%	36,4%	40,0%	40,0%	-	50,0%	77,8%	16,0%	36,8%
Não Respondeu	11,8%	8,3%	9,1%	6,7%	60,0%	-	0,0%	0,0%	12,0%	21,1%

Faturamento	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Dinheiro	13,4%	13,3%	11,0%	12,5%	28,9%	-	7,4%	12,3%	12,6%	15,9%
Faturado	38,8%	26,5%	46,1%	43,0%	25,8%	-	26,1%	33,0%	41,1%	39,5%
Cartão de Crédito	43,7%	50,8%	39,4%	39,5%	45,1%	-	24,9%	53,2%	42,5%	39,2%
Outros / Não Especificados	4,1%	9,4%	3,5%	5,1%	0,2%	-	41,7%	1,4%	3,8%	5,5%

Tipo de Hóspedes :	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Negócios / Trabalho	51,0%	34,3%	54,9%	56,0%	56,9%	-	49,6%	52,6%	41,2%	56,6%
Convenções / Congressos / Feiras	11,1%	14,4%	7,9%	10,2%	1,5%	-	29,8%	4,1%	10,9%	11,9%
Lazer	26,3%	32,1%	27,7%	23,6%	14,2%	-	7,8%	34,2%	32,8%	17,6%
Integrante Tripulação Aérea	3,8%	9,0%	3,9%	4,4%	0,0%	-	0,9%	8,8%	5,4%	5,2%
Outros / Não Especificados	7,7%	10,2%	5,7%	5,9%	27,4%	-	11,9%	0,4%	9,6%	8,7%

Entrada de Hóspedes:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Nacionais	71,3%	42,8%	66,4%	71,8%	91,5%	-	72,6%	58,4%	51,7%	77,8%
Internacionais	28,7%	57,2%	33,6%	28,2%	8,5%	-	27,4%	41,6%	48,3%	22,2%

Procedência Nacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Bahia	2,5%	1,5%	3,4%	2,0%	1,6%	-	1,2%	1,1%	3,2%	2,0%
Distrito Federal	4,0%	3,2%	2,2%	4,5%	3,5%	-	4,1%	1,3%	3,2%	4,3%
Espírito Santo	3,0%	0,7%	0,8%	2,6%	1,1%	-	1,1%	0,4%	1,2%	2,3%
Minas Gerais	4,5%	2,4%	3,8%	6,7%	3,9%	-	2,1%	3,3%	3,4%	6,2%
Paraná	2,9%	1,3%	2,6%	1,9%	0,6%	-	1,3%	3,6%	1,5%	1,8%
Pernambuco/ Alagoas / Sergipe	2,5%	1,4%	1,6%	2,2%	0,6%	-	1,3%	0,7%	1,9%	2,2%
Rio de Janeiro	10,4%	3,8%	7,4%	8,5%	48,2%	-	22,8%	1,8%	4,7%	14,4%
Rio Grande do Sul	3,1%	1,7%	3,1%	2,4%	0,6%	-	2,8%	4,1%	2,0%	1,8%
Santa Catarina	2,8%	0,7%	2,8%	1,9%	0,8%	-	1,5%	3,6%	1,2%	1,9%
São Paulo (Capital)	20,5%	11,4%	29,5%	21,5%	17,2%	-	30,6%	31,6%	13,7%	24,4%
São Paulo (Interior)	8,3%	3,8%	6,4%	11,4%	1,8%	-	3,3%	2,4%	6,4%	11,8%
Estados Não Especificados	6,7%	11,0%	2,8%	6,1%	11,5%	-	0,6%	4,5%	9,3%	4,7%

Procedência Internacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
África (continente)	0,6%	1,3%	1,0%	0,4%	0,1%	-	0,9%	0,5%	1,4%	0,4%
Alemanha	1,4%	2,9%	1,5%	1,5%	0,0%	-	1,0%	0,8%	3,0%	0,9%
Argentina	2,1%	3,8%	2,7%	2,1%	0,2%	-	1,3%	2,8%	3,7%	1,6%
Áustria/ Suíça	0,5%	0,8%	0,6%	0,7%	0,0%	-	0,0%	0,4%	0,9%	0,5%
Canadá	0,7%	1,5%	1,1%	0,5%	0,0%	-	0,5%	1,4%	1,3%	0,3%
Chile	1,1%	1,5%	1,1%	1,5%	0,2%	-	0,2%	1,4%	1,8%	0,6%
China	0,7%	0,6%	0,8%	1,3%	0,0%	-	0,6%	0,4%	0,9%	1,2%
Escandinávia(Dinamarca/Noruega/Suécia/Finlândia)	0,8%	1,4%	0,8%	1,1%	0,0%	-	0,7%	1,1%	1,1%	0,8%
Espanha	1,0%	1,6%	1,4%	1,1%	0,7%	-	0,6%	1,5%	1,7%	0,7%
Estados Unidos	6,7%	16,0%	9,9%	3,3%	0,7%	-	2,8%	16,3%	11,4%	4,0%
Europa do Leste (Hungria/Polônia/Rep. Tcheca)	0,4%	0,4%	0,3%	0,9%	0,0%	-	0,6%	0,1%	0,5%	0,6%
França	1,8%	3,2%	1,2%	2,7%	0,2%	-	1,1%	1,2%	2,7%	2,2%
Holanda / Bélgica / Luxemburgo	0,4%	0,7%	0,5%	0,5%	0,0%	-	0,3%	0,3%	0,8%	0,4%
Inglaterra	1,5%	3,7%	1,7%	1,2%	0,4%	-	2,1%	1,9%	2,9%	1,2%
Itália	0,9%	2,3%	1,0%	0,8%	0,0%	-	0,5%	2,7%	1,3%	0,5%
Japão	0,6%	0,9%	0,4%	0,8%	0,2%	-	0,8%	0,5%	0,7%	0,6%
México	0,6%	1,1%	0,3%	0,9%	0,1%	-	0,4%	0,6%	0,8%	0,7%
Outros Países da América do Sul	1,4%	1,5%	1,6%	1,8%	2,0%	-	1,2%	1,4%	1,8%	1,3%
Paraguai	0,2%	0,1%	0,2%	0,5%	0,0%	-	0,1%	0,0%	0,2%	0,5%
Portugal	1,0%	0,8%	1,7%	1,3%	0,0%	-	0,3%	1,1%	1,6%	1,0%
Rússia	0,4%	0,6%	0,3%	0,7%	0,0%	-	0,5%	0,2%	0,6%	0,5%
Uruguai	0,4%	0,5%	0,3%	0,7%	0,0%	-	0,3%	0,3%	0,5%	0,6%
Outras Procedências	3,5%	9,9%	3,3%	2,0%	3,6%	-	10,4%	4,7%	6,7%	1,2%

Obs.:As áreas compreendem os seguintes bairros: 1 – Barra/São Conrado; 2 – Ipanema/Leblon; 3 – Copacabana/Leme; 4 – Os outros bairros não relacionados.

Procedência	Setembro de 2014	
	Total	%
Total	795.789	-
Bahia	19.910	3,5%
Distrito Federal	32.053	5,7%
Espírito Santo	23.851	4,2%
Minas Gerais	35.466	6,3%
Paraná	23.257	4,1%
Pernambuco/Alagoas/Sergipe	19.776	3,5%
Rio de Janeiro	82.465	14,5%
Rio Grande do Sul	24.467	4,3%
Santa Catarina	22.545	4,0%
São Paulo (Capital)	163.425	28,8%
São Paulo (Interior)	66.248	11,7%
Estados não especificados	53.686	9,5%
Total - Procedência nacional	567.150	100,0%
Europa	80.453	35,2%
Portugal	7.948	3,5%
Espanha	8.267	3,6%
França	14.057	6,1%
Inglaterra	11.946	5,2%
Itália	7.232	3,2%
Escandinávia	6.273	2,7%
Alemanha	10.767	4,7%
Holanda/Bélgica/Luxemburgo	3.306	1,4%
Áustria/Suíça	4.243	1,9%
Rússia	3.247	1,4%
Europa do Leste	3.165	1,4%
América do Norte	63.350	27,7%
Estados Unidos	53.115	23,2%
Canadá	5.518	2,4%
México	4.717	2,1%
América do Sul	41.548	18,2%
Argentina	16.626	7,3%
Chile	8.365	3,7%
Uruguai	3.465	1,5%
Paraguai	1.886	0,8%
Outros países da América do Sul	11.206	4,9%
Ásia	10.111	4,4%
Japão	4.413	1,9%
China	5.697	2,5%
África	5.048	2,2%
Outros países ou não especificados	28.130	12,3%
Total - Procedência internacional	228.639	100,0%

Fonte: ABIH-RJ / Fecomércio RJ