

Levantamento da Associação Brasileira da Indústria de Hotéis, em  
parceria com Federação do Comércio do Estado do Rio de Janeiro

Janeiro de 2013

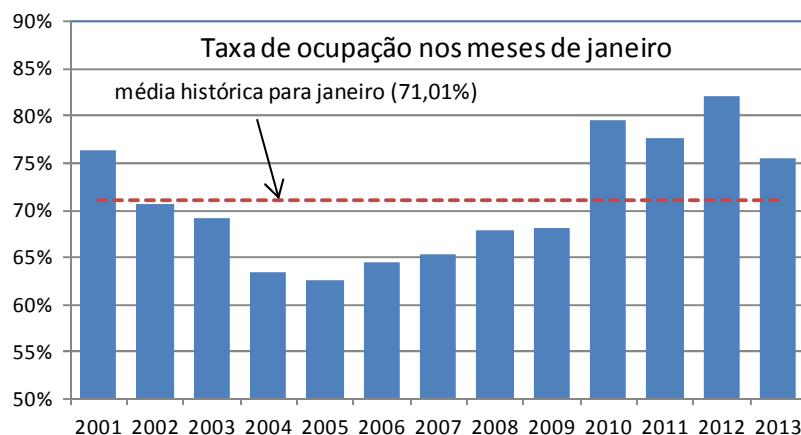
## Taxa de Ocupação atingiu 75,56% e ficou 6,52 pontos percentuais abaixo da taxa registrada em igual período do ano anterior

### Introdução

A pesquisa sobre Ocupação Hoteleira da cidade do Rio de Janeiro consiste em um levantamento mensal de variáveis ligadas ao segmento de hotelaria da cidade, de forma a traçar um perfil dos estabelecimentos correspondentes, além de acompanhar o movimento do turismo local. O resultado deste mês contou com a participação de 72 informantes.

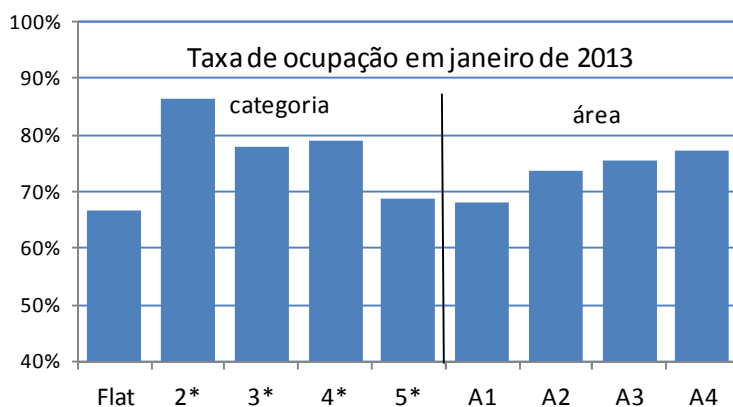
### Taxa de ocupação hoteleira

A taxa média de ocupação hoteleira, em janeiro, fechou em 75,56%, 6,52 pontos percentuais abaixo da taxa observada em igual período do ano anterior. Em dezembro, o percentual situou-se em 71,15%.



Em uma análise por categoria, a melhor taxa de ocupação foi registrada para os hotéis duas estrelas (86,59%), ante 61,41% registrado em janeiro de 2012. Em seguida, vieram os de

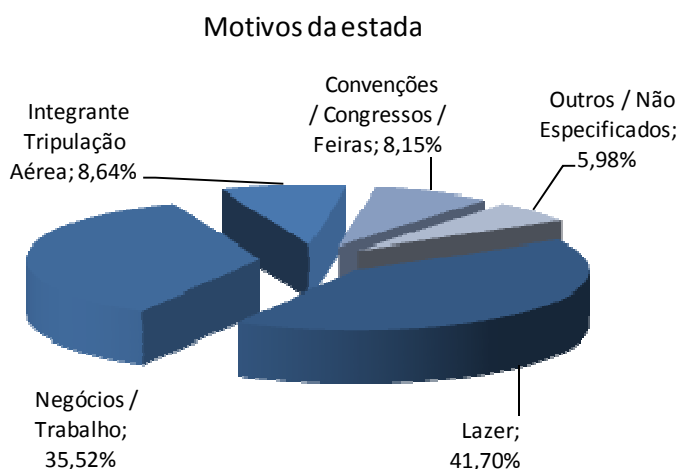
quatro estrelas, com 78,90% de ocupação, abaixo da taxa observada no mesmo período de 2012 (83,58%). No que diz respeito à área de localização das UH's da cidade, a Área 4 – que abrange hotéis dos bairros próximos ao Centro e ao Flamengo, entre outros - ficou com a maior taxa, pois 77,25% dos *room nights*, em média, foram vendidos nessa área, contra 83,69% calculados em igual mês do ano anterior.



Nota: A1-Barra/São Conrado, A2-Ipanema/Leblon, A3-Copacabana/Leme, A4-Outros bairros

### Motivo de estada

Em janeiro, as viagens a lazer foram consideradas como principal motivo de estada na cidade do Rio de Janeiro, representando 41,70% dos *room nights* vendidos, percentual inferior ao calculado no mesmo mês do ano passado (40,56%). Em seguida, estão os 35,52% que vieram a negócios e que em janeiro de 2012 representaram 28,75%.



## Composição do faturamento

A composição do faturamento do mês fechou da seguinte forma: 45,80% referentes às transações efetuadas com cartão de crédito (principalmente pela bandeira Visa), 34,82% derivados do recebimento faturado, 12,65% em dinheiro e o restante, correspondente a 6,73%, provenientes de pagamentos não especificados.

## Procedência dos turistas

Quando a análise da distribuição dos *room nights* vendidos é feita segundo a procedência do turista, a entrada de hóspedes nacionais, mais uma vez, mereceu destaque, sendo responsável por 63,32% do total de *room nights* vendidos em janeiro. As principais cidades de origem continuam sendo as pertencentes ao estado de São Paulo: 30,09% (22,90% da capital e 7,19% do interior). No ano passado, este percentual situou-se em 24,68%.

Já para os *room nights* ocupados por turistas internacionais (36,68%), verificou-se que as principais procedências são dos países europeus (12,60%). Em uma análise por país de origem, os americanos foram os que mais se destacaram, visto que foram responsáveis por 8,06% de todos os *room nights* vendidos em janeiro.

## Estimativa do número de hóspedes

Partindo da suposição de que, em média, cada *room night* vendido seja equivalente a dois turistas hospedados, estima-se que, em janeiro, aproximadamente 143,7 mil visitantes tenham se instalado nas unidades de hospedagem da cidade do Rio de Janeiro. Destes, 91,0 mil seriam originários das diversas localidades do Brasil, e o correspondente a 52,7 mil seriam provenientes do exterior. Em relação ao número total de hóspedes recebidos em janeiro de 2012, estima-se redução de 5,71%. Na análise por origem do turista foram observados os seguintes resultados: para os de procedência nacional, apurou-se aumento médio no mês de 3,70% e para os hóspedes vindos do exterior, apurou-se queda de 18,47%.

Origem do turista	Quant. de hóspedes em janeiro		Variação
	2012	2013	
Nacional	87.791	91.038	3,70%
Internacional	64.680	52.734	-18,47%
<b>Total</b>	<b>152.471</b>	<b>143.771</b>	<b>-5,71%</b>

Fonte: ABIH-RJ / Fecomércio-RJ

## Estimativa do número de hóspedes no mês de janeiro de 2013

Procedência nacional	Janeiro de 2013	
	TOTAL	%
São Paulo (capital)	32.919	36,16%
São Paulo (interior)	10.334	11,35%
Rio de Janeiro	8.366	9,19%
Minas Gerais	8.931	9,81%
Distrito Federal	6.785	7,45%
Rio Grande do Sul	4.409	4,84%
Bahia	2.191	2,41%
Pernambuco / Alagoas / Sergipe	1.817	2,00%
Paraná	2.599	2,85%
Espírito Santo	1.843	2,02%
Santa Catarina	1.370	1,50%
Outros estados	9.474	10,41%
<b>Total</b>	<b>91.038</b>	<b>100,00%</b>

Procedência internacional	Janeiro de 2013	
	TOTAL	%
<b>Europa</b>	<b>18.117</b>	<b>34,36%</b>
Portugal	1.283	2,43%
Espanha	1.677	3,18%
França	2.283	4,33%
Inglaterra	3.689	7,00%
Itália	2.275	4,31%
Escandinávia	1.679	3,18%
Alemanha	1.995	3,78%
Holanda / Bélgica / Luxemburgo	1.258	2,38%
Áustria / Suíça	730	1,38%
Europa do Leste	1.248	2,37%
<b>América do Norte</b>	<b>13.691</b>	<b>25,96%</b>
Estados Unidos	11.581	21,96%
Canadá	1.151	2,18%
México	959	1,82%
<b>América do Sul</b>	<b>13.640</b>	<b>25,87%</b>
Argentina	8.562	16,24%
Chile	1.796	3,41%
Uruguai	359	0,68%
Paraguai	487	0,92%
Outros países	2.436	4,62%
<b>Ásia</b>	<b>1.583</b>	<b>3,00%</b>
Japão	606	1,15%
China / Coréia	977	1,85%
<b>África</b>	<b>960</b>	<b>1,82%</b>
<b>Outros países</b>	<b>4.743</b>	<b>8,99%</b>
<b>Total</b>	<b>52.734</b>	<b>100,00%</b>

Fonte: ABIH-RJ / Fecomércio-RJ

## Resultado da Ocupação Hoteleira do Mês de Janeiro de 2013

Dados sobre ocupação:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Ocupação média do mês:	75,56%	68,97%	78,90%	77,87%	86,59%	66,52%	67,98%	73,79%	75,35%	77,25%
Tempo de permanência (em dias):	4	5	4	3	3	8	5	6	4	3
Diária média por quarto vendido (em reais):	470,89	776,56	399,84	306,72	202,11	401,77	392,34	600,27	391,57	307,89
Cobra-se 10% de Taxa de Serviço	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Sim	43,54%	54,55%	41,67%	45,45%	25,00%	0,00%	0,00%	11,76%	56,67%	40,00%
Não	48,44%	36,36%	41,67%	54,55%	75,00%	100,00%	100,00%	88,24%	26,67%	60,00%
Não respondeu	8,02%	9,09%	16,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	16,67%	0,00%
Faturamento	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
<b>Dinheiro</b>	<b>12,65%</b>	<b>11,37%</b>	<b>11,28%</b>	<b>15,22%</b>	<b>19,57%</b>	<b>6,61%</b>	<b>10,96%</b>	<b>6,15%</b>	<b>13,48%</b>	<b>15,76%</b>
<b>Faturado</b>	<b>34,82%</b>	<b>29,69%</b>	<b>37,37%</b>	<b>40,28%</b>	<b>16,44%</b>	<b>35,95%</b>	<b>33,83%</b>	<b>35,77%</b>	<b>36,32%</b>	<b>35,20%</b>
<b>Cartão de Crédito</b>	<b>45,80%</b>	<b>55,42%</b>	<b>43,89%</b>	<b>36,87%</b>	<b>55,35%</b>	<b>44,06%</b>	<b>49,90%</b>	<b>49,58%</b>	<b>42,50%</b>	<b>40,45%</b>
Visa	19,26%	21,06%	19,27%	16,07%	26,18%	19,81%	22,24%	20,65%	18,09%	18,31%
MasterCard / Dinners	15,62%	17,17%	16,12%	12,81%	19,32%	15,63%	16,91%	17,19%	15,35%	13,45%
American Express	10,92%	17,19%	8,50%	7,99%	9,85%	8,62%	10,76%	11,73%	9,06%	8,69%
<b>Outros / Não especificados</b>	<b>6,73%</b>	<b>3,51%</b>	<b>7,46%</b>	<b>7,63%</b>	<b>8,64%</b>	<b>13,38%</b>	<b>5,31%</b>	<b>8,49%</b>	<b>7,69%</b>	<b>8,59%</b>
Tipo de Hóspedes :	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Négócios / Trabalho	35,52%	26,82%	36,86%	46,77%	31,25%	16,18%	31,61%	31,09%	23,11%	59,21%
Convenções / Congressos / Feiras	8,15%	3,07%	5,74%	14,22%	21,50%	3,90%	0,09%	4,46%	6,97%	13,38%
Lazer	41,70%	47,21%	43,19%	28,50%	45,22%	73,35%	21,09%	47,17%	51,42%	22,96%
Integrante Tripulação Aérea	8,64%	13,49%	7,69%	7,94%	0,00%	0,00%	16,98%	16,80%	10,07%	2,76%
Outros / Não Especificados	5,98%	9,42%	6,52%	2,57%	2,02%	6,56%	30,23%	0,49%	8,44%	1,69%
Entrada de Hóspedes:	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
Nacionais	63,32%	46,23%	63,37%	72,86%	87,04%	81,77%	60,73%	63,45%	56,75%	78,02%
Internacionais	36,68%	53,77%	36,63%	27,14%	12,96%	18,23%	39,27%	36,55%	43,25%	21,98%
Procedência Nacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
São Paulo (capital)	22,90%	15,79%	20,79%	31,06%	18,86%	35,13%	27,56%	22,35%	19,39%	32,12%
São Paulo (interior)	7,19%	3,60%	8,11%	10,27%	10,23%	0,66%	3,84%	3,36%	5,96%	11,59%
Minas Gerais	5,82%	3,98%	6,58%	5,60%	8,38%	10,06%	6,43%	6,37%	5,47%	6,28%
Rio de Janeiro	6,21%	4,17%	7,25%	4,83%	9,05%	16,39%	10,77%	4,89%	5,63%	7,96%
Distrito Federal	4,72%	5,32%	3,94%	5,53%	3,14%	3,28%	1,53%	5,05%	5,38%	4,41%
Rio Grande do Sul	3,07%	1,86%	3,51%	2,67%	9,43%	2,66%	1,61%	4,31%	2,83%	2,19%
Bahia	1,52%	0,82%	1,59%	1,88%	3,11%	1,41%	0,73%	0,58%	1,49%	2,22%
Pernambuco / Alagoas / Sergipe	1,26%	0,54%	1,02%	1,85%	2,86%	1,92%	0,99%	1,16%	1,02%	1,86%
Paraná	1,81%	0,94%	1,69%	2,03%	5,52%	2,29%	1,59%	1,79%	1,31%	2,49%
Santa Catarina	1,28%	0,53%	1,22%	1,64%	3,25%	1,83%	1,27%	1,17%	1,02%	1,72%
Espírito Santo	0,95%	0,39%	0,92%	1,35%	1,89%	1,20%	0,72%	0,62%	0,78%	1,53%
<b>Estados não especificados</b>	<b>6,59%</b>	<b>8,28%</b>	<b>6,74%</b>	<b>4,14%</b>	<b>11,32%</b>	<b>4,94%</b>	<b>3,70%</b>	<b>11,79%</b>	<b>6,48%</b>	<b>3,64%</b>
Procedência Internacional	Geral	5*	4*	3*	2*	Flat	Área 1	Área 2	Área 3	Área 4
<b>Europa</b>	<b>12,60%</b>	<b>18,32%</b>	<b>11,67%</b>	<b>10,59%</b>	<b>3,18%</b>	<b>7,20%</b>	<b>13,98%</b>	<b>13,73%</b>	<b>13,62%</b>	<b>9,80%</b>
Portugal	0,89%	1,24%	0,82%	0,78%	0,07%	0,92%	0,61%	0,95%	0,98%	0,94%
Espanha	1,17%	1,28%	1,14%	1,28%	0,45%	0,78%	0,39%	1,56%	1,08%	1,45%
França	1,59%	2,30%	1,35%	1,55%	0,17%	0,73%	0,48%	1,23%	1,92%	1,64%
Inglaterra	2,57%	6,07%	1,03%	1,54%	0,38%	0,56%	9,42%	2,74%	1,85%	1,52%
Itália	1,58%	1,93%	1,49%	1,39%	0,56%	2,39%	1,55%	2,09%	1,73%	1,29%
Escandinávia	1,17%	1,53%	1,61%	0,60%	0,17%	0,50%	0,57%	1,16%	1,56%	0,53%
Alemanha	1,39%	1,68%	1,20%	1,56%	0,98%	0,31%	0,48%	1,67%	1,59%	1,00%
Holanda / Bélgica / Luxemburgo	0,87%	0,58%	1,67%	0,52%	0,14%	0,16%	0,12%	0,53%	1,28%	0,37%
Áustria / Suíça	0,51%	0,69%	0,32%	0,63%	0,14%	0,32%	0,15%	1,19%	0,47%	0,35%
Europa do Leste	0,87%	1,02%	1,02%	0,74%	0,10%	0,53%	0,21%	0,61%	1,15%	0,72%
<b>América do Norte</b>	<b>9,52%</b>	<b>17,77%</b>	<b>9,33%</b>	<b>4,26%</b>	<b>0,56%</b>	<b>2,94%</b>	<b>11,45%</b>	<b>11,19%</b>	<b>11,72%</b>	<b>3,31%</b>
Estados Unidos	8,06%	15,90%	7,67%	2,94%	0,56%	2,61%	10,23%	10,13%	9,90%	2,25%
Canadá	0,80%	1,08%	0,91%	0,66%	0,00%	0,07%	0,39%	0,71%	1,08%	0,39%
México	0,67%	0,79%	0,74%	0,65%	0,00%	0,26%	0,83%	0,35%	0,73%	0,68%
<b>América do Sul</b>	<b>9,49%</b>	<b>9,61%</b>	<b>11,31%</b>	<b>8,41%</b>	<b>7,44%</b>	<b>5,15%</b>	<b>10,19%</b>	<b>6,46%</b>	<b>11,99%</b>	<b>4,85%</b>
Argentina	5,96%	6,58%	7,30%	4,33%	5,66%	3,24%	7,16%	4,12%	7,97%	1,56%
Chile	1,25%	1,11%	1,45%	1,35%	0,63%	0,77%	1,04%	0,89%	1,71%	0,50%
Uruguai	0,25%	0,16%	0,17%	0,45%	0,28%	0,05%	0,10%	0,15%	0,24%	0,35%
Paraguai	0,34%	0,16%	0,40%	0,56%	0,00%	0,00%	0,12%	0,05%	0,32%	0,62%
Outros países da América do Sul	1,69%	1,60%	1,99%	1,72%	0,87%	1,08%	1,75%	1,25%	1,74%	1,82%
<b>Ásia</b>	<b>1,10%</b>	<b>0,70%</b>	<b>1,26%</b>	<b>1,42%</b>	<b>0,38%</b>	<b>1,23%</b>	<b>1,08%</b>	<b>0,40%</b>	<b>1,10%</b>	<b>1,65%</b>
Japão	0,42%	0,50%	0,32%	0,45%	0,14%	0,79%	0,98%	0,13%	0,45%	0,46%
China / Coreia	0,68%	0,20%	0,95%	0,97%	0,24%	0,44%	0,10%	0,28%	0,65%	1,20%
<b>África</b>	<b>0,67%</b>	<b>0,85%</b>	<b>0,86%</b>	<b>0,44%</b>	<b>0,07%</b>	<b>0,33%</b>	<b>0,41%</b>	<b>0,93%</b>	<b>0,74%</b>	<b>0,46%</b>
<b>Outros países ou não especificados</b>	<b>3,30%</b>	<b>6,51%</b>	<b>2,20%</b>	<b>2,02%</b>	<b>1,33%</b>	<b>1,37%</b>	<b>2,17%</b>	<b>3,83%</b>	<b>4,08%</b>	<b>1,91%</b>

Obs.:As áreas compreendem os seguintes bairros: 1- Barra/São Conrado; 2 - Ipanema/Leblon; 3 - Copacabana/Leme; 4 - Os outros bairros não relacionados.